

# Bodenrichtwertkarte Ottersweier Unzurst



Stand 31.12.2018

Maßstab: 1:5.000

## Legende:

Bodenrichtwert in €/m <sup>2</sup>	Entwicklungs- zustand	Beitrags- situation	Zonen- nummer
---------------------------------------	--------------------------	------------------------	------------------

## Erläuterungen:

### Entwicklungszustand

- B Baureifes Land
- R Rohbauland
- E Bauerwartungsland

### Beitrags- und abgaberechtlicher Zustand

- ebf Erschließungsbeitragsfrei
- ebpf Erschließungsbeitragspflichtig

### Art der baulichen Nutzung

- W Wohnbaufläche
- WA allgemeines Wohngebiet
- WR reines Wohngebiet
- WS Kleinsiedlungsgebiet
- WB besonderes Wohngebiet
- G gewerbliche Baufläche
- GE Gewerbegebiet
- GI Industriegebiet
- GD dienstleistungsorientierte gewerbliche Baufläche
- M gemischte Baufläche
- MD Dorfgebiet
- MI Mischgebiet
- MK Kerngebiet
- S Sonderbaufläche
- SE Sondergebiet für Erholung
- SO sonstige Sondergebiete
- GB Bauflächen für Gemeinbedarf
- SOE Erholungsgebiet

